



DeutscheAnwaltAkademie

DeutscheAnwaltAkademie GmbH • Littenstraße 11 • 10179 Berlin

Rechtsanwalt  
Andreas Henf  
Dr. Henf & Partner  
Preetzer Str. 2  
24143 Kiel

Gesellschaft für Aus- und Fortbildung  
sowie Serviceleistungen mbH  
Littenstraße 11 • 10179 Berlin

Fon 030 726153-0, Fax -111  
daa@anwaltakademie.de  
www.anwaltakademie.de

Geschäftsführerin:  
Kirsten Pelke, Rechtsanwältin  
Vorsitzender des Aufsichtsrats:  
Dr. Rolf Schwedhelm, Rechtsanwalt

AG Charlottenburg • HRB 79713  
USt-IdNr. DE 214080179

Bankverbindung: Berliner Sparkasse  
IBAN: DE 79 1005 0000 6607 0004 69  
BIC: BELADEBEXX

Berlin, 13.06.2023

## Teilnahmebescheinigung

Sehr geehrter Herr Henf,

hiermit bestätigen wir Ihnen die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:

### Sterbefälle im Mietrecht

12.06.2023, 14:00 Uhr bis 16:45 Uhr  
Seminar-Nr.: 61908-23

Referierende/-r:  
Rechtsanwalt Dr. Axel Schmidt, Erfurt

### Ihre Teilnahme umfasste 2,50 Vortragsstunden.

### Dieses Seminar fand online statt.

Die Voraussetzungen nach § 15 Abs. 2 FAO wurden erfüllt: Die Interaktion der Referierenden mit den Teilnehmenden sowie der Teilnehmenden untereinander war während der Dauer der Fortbildungsveranstaltung sichergestellt und der Nachweis der durchgängigen Teilnahme wurde erbracht. Die durchgängige Teilnahme wurde anhand der persönlichen Log-In-Daten überprüft sowie durch die Bestätigung von Anwesenheitsfragen bzw. Anwesenheits-Button kontrolliert.

Wir freuen uns darauf, Sie bald wieder bei einer unserer Fortbildungsveranstaltungen begrüßen zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen

Kirsten Pelke, Rechtsanwältin  
Geschäftsführerin

---

Die Teilnehmerin/der Teilnehmer versichert anwaltlich, an dem Online-Seminar persönlich und durchgängig teilgenommen zu haben.

---

(Unterschrift)

## **Sterbefälle im Mietrecht**

12.06.2023, 14:00 Uhr bis 16:45 Uhr

Seminar-Nr.: 61908-23

### **An wen richtet sich das Seminar?**

Das Seminar richtet sich an Rechtsanwälte/-innen sowie Mitarbeiter/-innen von Immobilienunternehmen, insbesondere an Fachanwälte/-innen für Miet- & Wohnungseigentumsrecht.

### **Worum geht es?**

Die Bearbeitung von Sterbefällen im Mietrecht ist ein Gebiet, das auch für Praktiker/-innen noch viele Fragen offen lässt. Das Seminar vermittelt die rechtlichen Besonderheiten mit einem praxisbezogenen Hintergrund.

### **Was sind die Schwerpunkte?**

- Eintrittsrecht bei Tod der/s Mietenden – die Fälle der §§ 563 ff. BGB
- Eintritt des/der Erben/-in in den Mietrechtsvertrag
- Verhältnis Mietrecht/Erbrecht – Besonderheiten beim Dauernutzungsvertrag der Wohnungsgenossenschaften
- Nachlasspflegschaften/Vorsorgevollmachten

### **Wer referiert?**

Rechtsanwalt Dr. Axel Schmidt, Erfurt