



DeutscheAnwaltAkademie

DeutscheAnwaltAkademie GmbH • Littenstraße 11 • 10179 Berlin

Rechtsanwalt
Martin Glockner
c/o Dr. Henf & Partner
Bahnhofstraße 20
24211 Preetz

Gesellschaft für Aus- und Fortbildung
sowie Serviceleistungen mbH
Littenstraße 11 • 10179 Berlin

Fon 030 726153-0, Fax -111
daa@anwaltakademie.de
www.anwaltakademie.de

Geschäftsführerin:
Kirsten Pelke, Rechtsanwältin
Vorsitzender des Aufsichtsrats:
Dr. Rolf Schwedhelm, Rechtsanwalt

AG Charlottenburg • HRB 79713
USt-IdNr. DE 214080179

Bankverbindung: Berliner Sparkasse
IBAN: DE 79 1005 0000 6607 0004 69
BIC: BELADEBEXX

Berlin, 04.05.2023

Teilnahmebescheinigung

Sehr geehrter Herr Glockner,

hiermit bestätigen wir Ihnen die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:

Abgrenzung Innen- und Außenbereich

28.04.2023, 09:00 Uhr bis 18:00 Uhr
in Düsseldorf
Seminar-Nr.: 72405-23_2

Referierende/-r:
Richter am VG Roland Weiß-Ludwig, Schleswig

Ihre Teilnahme umfasste 7,50 Vortragsstunden.

Wir freuen uns darauf, Sie bald wieder bei einer unserer Fortbildungsveranstaltungen begrüßen zu dürfen.

Mit freundlichen Grüßen

Kirsten Pelke, Rechtsanwältin
Geschäftsführerin

Ansprechpartner/-in:

Angelique Hilliges
Fon 0049 30 726153 122
hilliges@anwaltakademie.de



Abgrenzung Innen- und Außenbereich

28.04.2023, 09:00 Uhr bis 18:00 Uhr

in Düsseldorf

Seminar-Nr.: 72405-23_2

An wen richtet sich das Seminar?

Rechtsanwälte/-innen mit Schwerpunkt Bauplanungsrecht sowie Mitarbeiter/-innen von Planungsbüros

Worum geht es?

Die Einstufung als Außenbereichsfläche beeinflusst maßgeblich den Wert eines Grundstücks. Sie ist für dessen Bebaubarkeit ebenso entscheidend wie für Straßenausbaubeiträge. Außerdem hängen "Strenge" des Naturschutzes und Umfang von Nachbarrechten im Bauplanungs- und Immissionsschutzrecht davon ab. Obwohl die maßgeblichen Abgrenzungskriterien in der Rechtsprechung seit langem geklärt sind, bereitet deren Anwendung im konkreten Einzelfall regelmäßig Schwierigkeiten. Ziel des Seminars ist es, Ihnen die Fähigkeit zu vermitteln, möglichst "gerichtsfest" einschätzen zu können, ob eine Fläche zum Innen- oder Außenbereich gehört. Dazu wird Ihnen die Handhabung der Abgrenzungskriterien nicht nur vorgestellt, sondern die Gelegenheit gegeben, diese anhand einer Vielzahl von durch Fotos, Luftbilder, Lagepläne und Videos illustrierten Fällen aus der Rechtsprechung konkret anzuwenden. Sie erhalten eine als Nachschlagewerk konzipierte, mit Lageplänen illustrierte Fallsammlung.

Was sind die Schwerpunkte?

- Legaldefinition des Außenbereichs, Bebauungszusammenhang, Ortsteil
- Handhabungshinweise anhand konkreter Beispiele
- Berücksichtigung vorhandener Bebauung: Wirkung von Infrastruktureinrichtungen; Einstufung der Bebauung entzogener Flächen
- Unbebaute Flächen: herandrückende Wirkung, Baulücke, Außenbereichsinseln, Bebauungsakzessorische Flächen

Wer referiert?

Richter am VG Roland Weiß-Ludwig, Schleswig